

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2026 , luna iulie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	228 08.07.2026	CONSTRUIRE PISCINA (S=31,50 mp) LA CASA D+P+E								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	226 08.07.2026	REALIZAREA RETELEI DE INTERES PUBLIC, NECESARA RACORDARII ANSAMBLULUI DE LOCUINTE DIN LOC. ZALAU, STR. GEORGE COSBUC, NR. 34H BIS								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	227 08.07.2026	FINISAJE INTERIOARE SI EXTERIOARE, INSTALATII DE INCALZIRE SI SANITARE - CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT LA OBIECTIVUL DE „CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN”, AUTORIZATA CU A.C. nr. 178 din 20.06.2023								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	229 08.07.2026	CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT - CONFORM A.C. NR. 217 DIN 18.07.2023 EMISA PENTRU „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P (Sc=Sd=145,46 mp, Su=120,39 mp, Sloc.=74,00 mp SI IMPREJMUIRE TEREN - L=138,26 ml”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	232 08.07.2026	CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA - MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	230 08.07.2026	CONTINUARE LUCRARI RAMASE DE EXECUTAT CONFORM A.C. NR. 101 DIN 11.04.2023 EMISA PENTRU „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P+M AVAND Sconstr.=90,03 mp, Sdesf.=187,50 mp, Sutila=119,79 mp, Sloc.=61,83								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		mp SI IMPREJMUIRE TERENL=110,86 ML"								
7	225 08.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU 4 APARTAMENTE (D+P+Er) (Sconstr.=197,54 mp, Sdesf.=477,16 mp, Sutila=356,84 mp, Sloc.=263,87 mp) * Categoria de importanta a constructiilor - D (redusa)	29,97	0,72	7,15	4,66	4,42	Construita: 197.54 mp Desfasurata: 477.16 mp	La cornisa: 3.43 m La coama: 6.23 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	231 08.07.2026	EXTINDERE CONDUCTA, RACORD SI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE (L=35 m si racord =6 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	237 14.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU DOUA APARTAMENTE (Sconstr.=164,00 mp, Sdesf.=487,73 mp, Sutila=388,16 mp, Sloc.=118,60 mp), ANEXE (Sconstr.=Sdesf.=24,00 mp, Sutila=19,25 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN (L=204,93 m) * Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	27,98	0,76	6,00	4,15	0,80	Construita: 164 mp Desfasurata: 487.73 mp	Regim inaltime: D+P+E m La cornisa: 5.5 m La coama: 7.63 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
10	239 14.07.2026	AMPLASARE SEMNALISTICA BCR-SALAJ (S=0,93 mp)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	240 14.07.2026	EXTINDERE CASA D+P+M CU GARAJE P (Sconstr.=Sdesf.=71,04 mp, Sutila=63,72 mp) SI REALIZARE ACCES LA PROPRIETATE, DIN STR. ION CARAION * Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	23,05	0,44	-	-	-	Construita: 71.04 mp Desfasurata: 71.04 mp	Regim inaltime: P m La coama: 3.7 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	238 14.07.2026	EXTINDERE CLADIRE C2 - DEPOZIT AMBALAJE PARTER (Sconstr.=Sdesf.=51,92 mp) * Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	23,15	0,269			1,04; 4,48	Construita: 51.92 mp Desfasurata: 51.92 mp	Regim inaltime: p m La cornisa: 3 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
									La coama: 3.97 m	
13	241 14.07.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=54,60 m) - CU PORTI ACTIONATE ELECTRIC (conform referat nr. 63058 din 05.08.2026)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	243 14.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA D+P+M - constructia C1 (Sconstr.=126,11 mp, Sdesf.=325,74 mp, Sutila=252,86 mp, Sloc.=120,38 mp) SI BAZIN VIDANJABIL * Categoria de importanta a constructiei - C (normala)	22,92	0,59	6,50	3,00	20,70	Construita: 126.11 mp Desfasurata: 325.74 mp	Regim inaltime: D+P+M m La cornisa: 3.49 m La coama: 7.97 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	235 14.07.2026	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA, FOISOR (Sc=Sd=94,29 mp) SI REALIZARE GARD * Categoria de importanta D - redusa	16,63 %	0,25		2,20	9,60	Construita: 94.29 mp Desfasurata: 94.29 mp	Regim inaltime: parter m La cornisa: 3.79 m La coama: 4.32 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
16	234 14.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA (Sc=Sd=231,24 mp, Su=167,80 mp, Sl=91,87 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN (L=141,25 m) * Categoria de importanta D - redusa	9,82%	0,09	5,00	26,49	3,00	Construita: 231.24 mp Desfasurata: 231.24 mp	Regim inaltime: parter m La cornisa: 3.1 m La coama: 5.87 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	236 14.07.2026	EXTINDERE CLADIRE C 31 CU UN HOL, LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE CONFORM PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE SI SANCTIONARE A CONTRAVENTIEI NR. 22 DIN 27.11.2025 * Categoria de importanta C - normala								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	233 14.07.2026	CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE D+P (Sc=298,50 mp, Sd=597,00 mp, Su=543,70 mp) SI	2,05%	0,032		54,82	7,00	Construita: 298.5 mp Desfasurata: 597 mp	Regim inaltime: D+P m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		REALIZARE ZIDURI DE SPRIJIN IN VEDEREA TERASARII TERENULUI							La cornisa: 4.55 m La coama: 5.61 m	
19	242 14.07.2026	MODIFICARE DE TEMA A INVESTITIEI „MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MITII - STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU”, AUTORIZATA ANTERIOR PRIN A.C. NR. 15 DIN 16.01.2024, DIN PUNCT DE VEDERE AL IMOBILELOR AFECTATE DE INVESTITIE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	255 29.07.2026	SPOR DE PUTERE ELECTRICA LA LOCUL DE CONSUM PERMANENT CASA DE LOCUIT, STR. CRINULUI, NR. 1B								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	247 21.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Dp+P (Sconstr.=96,25 mp, Sdesf.=153,00 mp; Sutila=111,35 mp, Sloc.=49,10 mp) * Categoria de importanta a constructiei - D (reduca)	20,00	0,31	7,70	4,05	1,00	Construita: 96.25 mp Desfasurata: 153 mp	Regim inaltime: Dp+P m La cornisa: 2.45 m La coama: 5.3 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	244 21.07.2026	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA PENTRU EXPLOATATIE AGRICOLA CU REGIM P (Sc.=Sd.=170,00 mp, Su=166,20 mp) * Categoria de importanta a constructiei - D (reduca)	6,19	0,06		3,29	0,90	Construita: 170 mp Desfasurata: 170 mp	Regim inaltime: P m La cornisa: 3.72 m La coama: 6.02 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	245 21.07.2026	IMPREJMUIRE TEREN PE 3 LATURI (L=79,68 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	246 21.07.2026	RACORD SI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE (L=4,00 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	250 21.07.2026	DEMOLARE CONSTRUCTIE ANEXA CU REGIM DE INALTIME P, INSCRISA CU NR. CAD. 68606-C2								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		IN C.F. NR. 68606 ZALAU (Sc=Sd=33,11 mp, Su=30,68 mp)								
26	248 21.07.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=131,56 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	249 21.07.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=66,59 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	251 21.07.2026	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA P+E, CU PATRU APARTAMENTE (Sconstr.=179,97 mp, Sdesf.=359,94 mp, Sutila=290,98 mp, Sloc.=169,24 mp) SI IMPREJMUIRE TEREN (L=79,15 m) *Categoria de importanta a constructiei - D (redusa)	30	0,60	5,00	4,42	4,42	Construita: 179.97 mp Desfasurata: 359.94 mp	Regim inaltime: P+E m La cornisa: 5.77 m La coama: 7.6 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
29	252 21.07.2026	EXTINDERE RETELE ELECTRICE DE DISTRIBUTIE IN LOCALITATEA ZALAU, STR. LT. COL. PRETORIAN								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
30	253 29.07.2026	IMBUNATATIREA CONFORTULUI TERMIC SI REFACEREA TUTUROR FATADELOR EXTERIOARE LA BL. E4A * Categoria de importanta a constructiei - C (normala) Finisajul exterior decorativ se va stabili ulterior inceperii lucrarilor, in urma prezentarii unor mostre de la furnizorul ales.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
31	256 29.07.2026	EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE (L=28,00 m), REALIZARE RACORD (L=6,50 m) SI POST DE REGLARE-MASURARE GAZE NATURALE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
32	254 29.07.2026	EXTINDERE RETELE ELECTRICE DE DISTRIBUTIE (L=210,00 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu